

DIE LINKE. Offene Liste

Fraktion in der Gemeindevertretung Petersberg

An den
Vorsitzenden der Gemeindevertretung
Herrn Felix Gaul
Rathausplatz 1
36100 Petersberg

Michael Wahl
Kirschgrund 3
36100 Petersberg 3
Tel. 0171 2640861

13.08.2018

Anfrage: Grunderwerbssteuer in Neubaugebieten

Sehr geehrter Herr Vorsitzender,
ich bitte den Gemeindevorstand folgende Anfrage nach § 15(1) der Geschäftsordnung schriftlich zu beantworten:

Am 26. April wurde der Gemeindevorstand aufgefordert, rechtlich zu überprüfen, ob Baugrundstücksverkäufe und deren Kaufverträge so gestaltet werden können, dass die Käufer beim Erwerb der Baugrundstücke die Grunderwerbssteuer nur auf den Grundstückspreis und nicht noch zusätzlich auf den Erschließungspreis zahlen müssen.

- 1) Was hat diese Prüfung ergeben?
- 2) Bei positiver Prüfung - besteht die Möglichkeit diese Lösung auch auf die im letzten und diesem Jahr abgeschlossenen Verkäufe zu übertragen?

Mit freundlichen Grüßen



Michael Wahl
(Vorsitzender)