

DIE LINKE. Offene Liste

Stefanie Wahl
Kirschgrund 3
36100 Petersberg

Marbach, 01.09.2014
Tel. 0661 64141

An den
Vorsitzenden der Gemeindevertretung
Herrn Felix Gaul
Rathausplatz 1
36100 Petersberg

Antrag: Kindergartengrundstück der Rauschenberger Rasselbande

Beschlussvorschlag:

Es wird beschlossen, das Grundstück des ehemaligen Kindergartens „Rauschenberger Rasselbande“ an Aktivea e.V zu einem Kaufpreis von 210,00€/m² und bei der Anpassung des Entwurfs mit Verzicht auf das obere Geschoss zu veräußern.

Begründung:

Im Rahmen des Ausschreibungsverfahrens zur Veräußerung des Geländes des ehemaligen Kindergartens der „Rauschenberger Rasselbande“ wurden von verschiedenen Architektenbüros Planungs- und Nutzungskonzepte eingereicht. Die Ausschreibung legte keine klaren Auswahlkriterien zugrunde. Überraschend war dann aber die Entscheidung der Ausschüsse, vier Vorschläge aufgrund von baulichen und finanziellen Kriterien auszuschließen, wobei den vier aussortierten Bewerbern nicht die Möglichkeit gegeben wurde, ihre Entwürfe und Angebote entsprechend zu überarbeiten.

So fiel diesem Auswahlverfahren auch der Vorschlag des gemeinnützigen Vereins Aktivea zum Opfer. Dabei zeichnet sich dieser Bewerber durch sein inhaltliches Konzept aus. Intergeneratives Zusammenleben und altersgerechtes Wohnen will der Bewerber in seinem Projekt „Zukunftswohnen Rauschenberg“ ermöglichen.

Nachdem die Veräußerung des Grundstücks in der vergangenen Sitzung der Gemeindevertretung, gescheitert ist, besteht nun die Möglichkeit die Entscheidung des kategorischen Ausschlusses des Entwurfs aufgrund der beiden genannten Kriterien zu revidieren. Man sollte dem Bewerber die Möglichkeit geben, den Entwurf den baulichen und finanziellen Kriterien anzupassen. Unter dieser Voraussetzung sollte das Grundstück an Activea e.V. veräußert werden.

Mit freundlichen Grüßen