

An den
Vorsitzenden der Gemeindevertretung
Herrn Felix Gaul
Rathausplatz 1
36100 Petersberg

Antrag: Senkung des Kaufpreises für die Grundstücke am oberen Himmelsacker

Beschlussvorschlag:

Der Gemeindevorstand wird aufgefordert, den Kaufpreis für die Grundstücke am Himmelsacker zu splitten. Der in der Gemeindezeitung veröffentlichte Kaufpreis von 115,- Euro soll um den Betrag der Erschließungskosten gesenkt werden. Die Erschließungskosten sollen analog der Regelung zum Verkauf der Grundstücke am Gehausküppel erhoben werden.

Begründung:

Obwohl auf Anfrage der Fraktion Die Linke. Offene Liste der Gemeindevorstand zugesagt hat, dass beim Verkauf von Grundstücken zukünftig die Erschließungskosten separat erhoben werden, wurden die Grundstücke am oberen Himmelsacker nun wieder mit einem Kaufpreis inklusive der Erschließungskosten angeboten, was zu deutlich höheren Grunderwerbssteuern für die Käufer führt. Es ist nicht vertretbar, dass die Grundstücke am Gehausküppel zum Kaufpreis ohne die Erschließungskosten angeboten wurden und nun wieder von dieser Verfahrensweise abgewichen wird.

Mit freundlichen Grüßen



Michael Wahl