

DIE LINKE. Offene Liste

Fraktion in der Gemeindevertretung Petersberg

An den
Vorsitzenden der Gemeindevertretung
Herrn Felix Gaul
Rathausplatz 1
36100 Petersberg

Michael Wahl
Kirschgrund 3
Petersberg 3
Tel. 0171 2640861

26.02.2019

Antrag: Bezuschussung zur Reduzierung der gezahlten Grunderwerbssteuer

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt den Grundstückskäufern am Oberen Himmelsacker sowie im Krähenfeld II, welche auch auf die Erschließungskosten Grunderwerbssteuer gezahlt haben, eine Bezuschussung zur Reduzierung der gezahlten Grunderwerbssteuer im Umfang des Anteils der Erschließungskosten zu gewähren.

Begründung:

Auf Grundlage des Erlasses zur Behandlung von Erschließungs- und Folgekostenbeiträgen der Obersten Finanzbehörden der Länder v. 16.09.2015 BStBl 2015 I S. 823 hat das Finanzamt von den Bürgern die Grunderwerbssteuer auch auf die noch nicht fertiggestellten Erschließungskosten berechnet. Das bedeutet eine erhebliche Mehrbelastung der Grundstückskäufer. Inzwischen hat der Gemeindevorstand die Verträge so geändert, dass die Grunderwerbssteuer nur noch auf den Grunderwerb erhoben wird. Mit der beantragten Bezuschussung sollen die betroffenen Grundstückskäufer in den genannten Baugebieten mit den Grundstückskäufern gleichgestellt werden, welche die noch freien Grundstücke erwerben.

Mit freundlichen Grüßen



Michael Wahl
(Vorsitzender)